

Prix sur demande

Professionnel local commercial

Surface : 90 m²

Prestations :

Immeuble indépendant, Accès handicapé

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Local commercial 2268 Saint-Laurent-du-Var

Saint Laurent du Var centre ville, LOCAL COMMERCIAL, bail commercial neuf, tous commerces acceptés sous réserve des autorisations et contraintes municipales. Accès en plain pied depuis la rue avec 2 baies vitrine, 90m² partagés en différentes pièces avec sanitaires. Bail commercial avec activité spécifique, loyer 2000 euros mensuels. Honoraires : 10.000 euros HT * Dépot de Garantie : 35.000 euros En option : Possibilité de louer une surface complémentaire à l'étage de 80 m² environ accessible depuis l'extérieur ou par l'intérieur (à créer), comprenant pièces cloisonnées et sanitaires. Loyer complémentaire : 900 euros

Document non contractuel
05/09/2025 - Prix T.T.C

