

Tél. 04 92 13 50 50 - [www.saintpierreimmobilier.fr](http://www.saintpierreimmobilier.fr)

238 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2016**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Luxe**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Vendu libre, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 garage

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

23/01/2021 - Prix T.T.C



## Appartement 10644 Cagnes-sur-Mer

Hippodrome, résidence RECENTE (2016), de très bon standing, fermée et sécurisée, bel appartement en exposition sud /angle ouest, beau séjour avec cuisine ouverte donnant sur la terrasse, chambre, donnant sur la grande terrasse plein sud de 12 m2, salle de bains, rangements, garage fermé en sous-sol. EXCLUSIVITE SAINT PIERRE IMMOBILIER photos panoramiques sur [www.saintpierreimmobilier.fr](http://www.saintpierreimmobilier.fr)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 376 €

Bien en copropriété

238 000 € honoraires d'agence inclus

