

283 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 59 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2006**

**Exposition : Sud ouest**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Vendu libre, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

25/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 10769 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER, proche centre et facile d'accès depuis les grands axes, jolie résidence récente (2006) fermée et sécurisée, jardins, PISCINE, appartement en étage, séjour en angle Sud-Ouest donnant sur terrasse CALME, cuisine ouverte, 2 chambres, toilettes indépendants, nombreux rangements. Prestations modernes / parking privé en sous-sol. A voir !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 920 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 283 000 € honoraires d'agence inclus

