

190 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 35 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1982**

**Exposition : Est**

**Vue : Parc**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Ascenseur, Proximité : Commerces,  
Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Vendu libre, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 10787 Cagnes-sur-Mer

\*\*\*\* SOUS OFFRE \*\*\*\* Quartier du Lautin, belle résidence fermée et sécurisée, vaste studio, transformable en 2 pièces composé d'un beau séjour donnant sur terrasse avec vue dégagée sur lac et jardins, cuisine e près de 8m<sup>2</sup> donnant sur la terrasse également (chambre possible), salle de bains et toilettes indépendantes. Parking sous-sol et cave. Libre de toute occupation. EXCLUSIVITE ST PIERRE IMMOBILIER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 324 €

Bien en copropriété

190 000 € honoraires d'agence inclus

