

263 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 53 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Ascenseur, Proximité : Commerces et...,

Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



## Appartement 10834 Cagnes-sur-Mer

au Coeur du CROS DE CAGNES et de la place St-Pierre, entre commerces/marché, restaurants et plages, profitez de cette ambiance si particulière qui confère au Cros au charme particulier. L'Appartement 2 pièces est spacieux et bénéficie d'une vue dégagée grâce à sa position en étage élevé, vous avez un grand séjour lumineux, une cuisine indépendante et d'une belle chambre, le tout donnant sur une large terrasse de 14 m<sup>2</sup>, sans vis à vis., Résidence soignée avec ascenseur et une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 959 €

Bien en copropriété

263 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

19/02/2025 - Prix T.T.C

