

768 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 124 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1967

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Vendu libre, Double vitrage, Volets roulants électriques, Ascenseur

4 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 10874 Cagnes-sur-Mer

Rare, face à l'Hippodrome de la Côte d'Azur, surface exceptionnelle pour cet appartement de 124 m² offrant un panorama sur la Mer, les Marinas, l'Hippodrome et Les Hauts de Cagnes imprenable. Exposé en Sud-Ouest, vous pourrez profiter d'une luminosité et un ensoleillement exceptionnels qui inondent les pièces principales. Vous bénéficiez d'une position traversante permettant aux chambres et autres pièces, la tranquillité nécessaire au bien vivre. Différents aménagements sont possibles suivant vos besoins, chambre/bureau, salles de bains attenantes.... une cave et 2 parkings fermés non nominatifs complètent ce bien d'exception.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 6 353 €

Bien en copropriété

768 000 € honoraires d'agence inclus

