

Tél. 04 92 13 50 50 - [www.saintpierreimmobilier.fr](http://www.saintpierreimmobilier.fr)

## Prix sur demande

**Achat appartement****3 pièces****Surface : 59 m<sup>2</sup>****Année construction : 1975****Exposition : Ouest****Vue : Citadine****Eau chaude : Individuelle gaz****Etat intérieur : A rafraîchir****Prestations :**

Vendu libre, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D****Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

09/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 10909 Cagnes-sur-Mer

Avenue Renoir plein centre-ville, appartement 3 pièces traversant comprenant un séjour exposition Ouest, une cuisine indépendante ouverte sur petite terrasse, deux chambres, une salle de bain et des toilettes indépendantes. Parking privatif extérieur Proche gare routière, tous commerces et école À rafraîchir Ideal pour investissement ou 1er achat. Chauffage et eau chaude individuels au Gaz.

**EXCLUSIVITÉ ST PIERRE IMMOBILIER****Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 1 900 €

Bien en copropriété



**Saint Pierre Immobilier - 15 Boulevard JF Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer**  
**Tél. +33(0)4 92 13 50 50 - [agence@saintpierreimmobilier.fr](mailto:agence@saintpierreimmobilier.fr) - [www.saintpierreimmobilier.fr](http://www.saintpierreimmobilier.fr)**

RCS ANTIBES B 822 471 538 - Document non contractuel