## Saint Pierre Immobilier

Tél. 04 92 13 50 50 - www.saintpierreimmobilier.fr

## Prix sur demande

Achat maison Surface : 107 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 595 m<sup>2</sup> Année construction : 2025

Exposition : Sud Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : Neuf État extérieur : Rénové Couverture : Tuiles

## Prestations:

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Document non contractuel 30/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 10899 Cagnes-sur-Mer

INDIVIDUELLE DE PLAIN PIED, NEUVE, PRES MER Située dans un quartier paisible, résidentiel, proche mer et commerces, cette villa individuelle entièrement de plain pied, est conçue avec des matériaux nobles et des finitions contemporaines. Elle se compose d'un grand séjour avec cuisine ouverte, trois belles chambres, de 2 salles de douche et 2 toilettes. La villa bénéficie de toutes les prestations et d'une domotique qui améliorera votre quotidien. Le terrain de 595 m² accueille un vaste espace extérieur aménagé et plat : Belle pelouse, espace barbecue, et bien sûr une piscine privée et chauffée, parfaite pour profiter immédiatement des beaux jours. Chaque détail a été repensé : cuisine de belle qualité, sols, huisseries, installations techniques, récupération des eaux, caméras connectées, arrosage automatique, détecteur de purification d'air... Le résultat ? Une maison clé en main, prête à vous accueillir, vivre et profiter !





