

Tél. 04 92 13 50 50 - www.saintpierreimmobilier.fr

318 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 8 m²

Année construction : 1920

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

2 caves

Document non contractuel

25/10/2021 - Prix T.T.C



Villa 10676 La Colle-sur-Loup

LA COLLE SUR LOUP VILLAGE, dans petite rue tranquille proche de la poste et de la place de Gaulle, maison de village d'Angle, sur 3 niveaux : niveau principal séjour avec cuisine américaine, ouverte sur balconnet de l'entrée, environ 25 m², toilettes indépendants, par escaliers une chambre de 13m² avec rangements, fenêtres Pvc avec double vitrage, une chambre/bureau ouverte de 10 m² desservant un escalier, une salle de bains avec fenêtre et toilettes, entièrement refaite, une grande chambre de près de 16 m² avec un escalier menant sur une mezzanine (+10 m² avec toit en sous-pente et velux) et une jolie terrasse tropezienne de 8m² environ offrant un panorama dégagé à 180°. Sur la rue et de plain pied, une immense dépendance + 20 m² offrant différentes possibilités, 1 dépendance complémentaire pouvant accueillir 2 vélos ou autres.... Travaux de rafraîchissement à prévoir

Frais et charges :

318 000 € honoraires d'agence inclus

